

## Résidence Le Mas des Flamants

Lot	Etage	Lits	Type	Surf hab	Jard +Terr	No pkg	Type pkg	Immo HT	Prix mob	Pkg HT	Total HT	Total TTC	Loyer option 1 sans occupation*	Loyer option 2 occupation 2 sem.*	Loyer option 3 occupation 4 sem.*
B09	R+0	4	T3	42.3	30.7	PK09	Ext.	146 600	6 900	2 508	156 008	186 586	6 508	5 909	5 386
B10	R+0	4	T3	42.3	39.35	PK10	Ext.	147 300	6 900	2 508	156 708	187 423	6 538	5 937	5 411
B11	R+0	4	T3	42.3	31.33	PK11	Ext.	147 200	6 900	2 508	156 608	187 303	6 534	5 933	5 407
B12	R+0	4	T3	42.7	46.97	PK12	Ext.	148 000	6 900	2 508	157 408	188 260	6 569	5 965	5 436
C26	R+0	0	T2	34.45	34.2	PK76	Ext.	123 892	5 405	2 508	131 805	157 639	5 498	4 993	4 550
C31	R+0	0	T3	41.3	43.6	PK67	Ext.	148 292	6 900	2 508	157 700	188 609	6 560	5 957	5 429
D37	R+0	0	T2	34.45	23.1	PK59	Ext.	122 092	5 405	2 508	130 005	155 486	5 420	4 922	4 486
E43	R+0	0	T2	34.45	24.6	PK61	Ext.	122 792	5 405	2 508	130 705	156 323	5 451	4 949	4 511

### **N.B.**

\* Les loyers sont exprimés HT (la TVA sur les loyers est de 7 % pour les appartements et de 19.6 % pour les parkings)

Loyer option 2 : Une semaine à prendre pendant les vacances scolaires pascales ou bien du second samedi de juin au second samedi de juillet.

Et

- Une semaine du dernier samedi des vacances scolaires pascales au second samedi de juin ou bien du quatrième samedi de septembre jusqu'à la fermeture estivale de la résidence.

Loyer option 3 :

- 2 semaines à prendre en période 1 :

De l'ouverture catalogue été de la résidence jusqu'au 2ème samedi de juin, vacances scolaires de Pâques exclues,

Ou bien du 4ème samedi de septembre à la fermeture catalogue été de la résidence

*- 2 semaines à prendre en période 2 :*

*Vacances scolaires de Pâques,*

*Ou bien du 2ème samedi de juin au 2ème samedi  
de juillet,*

*Ou bien du 2ème au 4ème samedi de septembre*

*Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.*